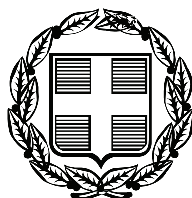


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 319**

10 Ιουλίου 2008

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΔΠ-Π 2144 (1)

Προσδιορισμός ως χώρου αναψυχής της χρήσης γης του τεμαχίου 1363α (τμήμα του τεμαχίου 1363 Αναδασμού 1998 αγροκτήματος Καλαμπακίου Δ. Καλαμπακίου Νομού Δράμας) έκτασης 1364 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Δήμο Καλαμπακίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3, που αναφέρεται στη διαδικασία προσδιορισμού χρήσης γης δημοσίων εκτάσεων προκειμένου να παραχωρηθούν.

2. Το υπ' αριθμ. 9986/16.10.2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. για τον προσδιορισμό χρήσης γης του τεμαχίου 1363α (τμήμα του τεμαχίου 1363 Αναδασμού 1998 αγροκτήματος Καλαμπακίου Δ. Καλαμπακίου Νομού Δράμας) έκτασης 1364 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Δήμο Καλαμπακίου.

3. Την ομόφωνη θετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Καλαμπακίου υπ' αριθμ. 22/2003 της 5.2.2003.

4. Το υπ' αριθμ. 3595/11.6.2007 έγγραφο του Τμήματος Εποικισμού-Αναδασμού της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Νομαρχίας Δράμας, σύμφωνα με το οποίο το 1363 τεμάχιο Αναδασμού 1998 αγροκτήματος Καλαμπακίου παραμένει «αλώνι κοινό».

5. Το υπ' αριθμ. 12191/21.8.2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Νομαρχίας Δράμας, σύμφωνα με το οποίο η παραχώρηση δεν θίγει την επιχώριο κτηνοτροφία.

6. Τη υπ' αριθμ. 4208/17.8.2007 θετική γνωμοδότηση της ΙΗ΄ Εφορείας Προϊστορικών & Κλασσικών Αρχαιοτήτων, με την προϋπόθεση ότι στην περίπτωση που τυχαία κατά τις διάφορες εργασίες βρεθούν αρχαία πρέπει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 8 και 24 του ν. 3028/2002 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», να διακοπούν αμέσως οι εργασίες και να ειδοποιηθεί η αρχαιολογική υπηρεσία.

7. Την υπ' αριθμ. 2252/10.9.2007 θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Τουρισμού Α.Μ.-Θ.

8. Την υπ' αριθμ. 4744/9.8.2007 θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας-Πρόνοιας Νομαρχίας Δράμας.

9. Την υπ' αριθμ. 8952/10.10.2007 πράξη χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δασών Ν. Δράμας της αιτούμενης έκτασης ως «Μη ανήκουσα στην κατηγορία των δασών ή δασικών εκτάσεων ... και υπαγόμενη στις διατάξεις της παρ. 6 αρθρ. 3 ν. 998/1979 όπου δεν έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του ίδιου νόμου».

10. Την υπ' αριθμ. 13/2008 της 7.5.2008 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας Δράμας η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. 2/8.5.2008 έγγραφο του Σ.ΠΕ.ΧΩ., αποφασίζουμε:

Προσδιορίζουμε ως «Χώρο Αναψυχής» τη χρήση γης του τεμαχίου 1363α (τμήμα του τεμαχίου 1363 Αναδασμού 1998 αγροκτήματος Καλαμπακίου Δ. Καλαμπακίου Νομού Δράμας) έκτασης 1364 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Δήμο Καλαμπακίου.

Η απόφαση γίνεται σύμφωνα με το νόμο 1512/1985 και αφορά τον προσδιορισμό της χρήσης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου λαμβάνοντας υπ' όψη μόνο χωροταξικά και περιβαλλοντικά κριτήρια.

Δεν εξετάζεται και δεν δίνεται δικαίωμα παραχώρησης στον αναφερόμενο Δήμο. Το δικαίωμα αυτό εξετάζεται από τις αρμόδιες για την παραχώρηση υπηρεσίες.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσης.

Δράμα, 2 Ιουνίου 2008

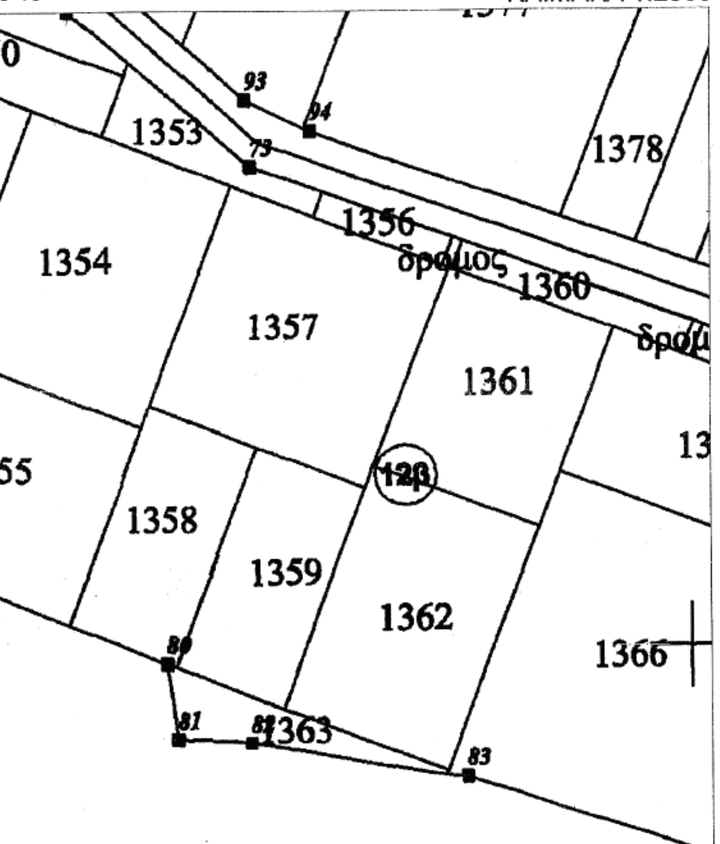
Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ

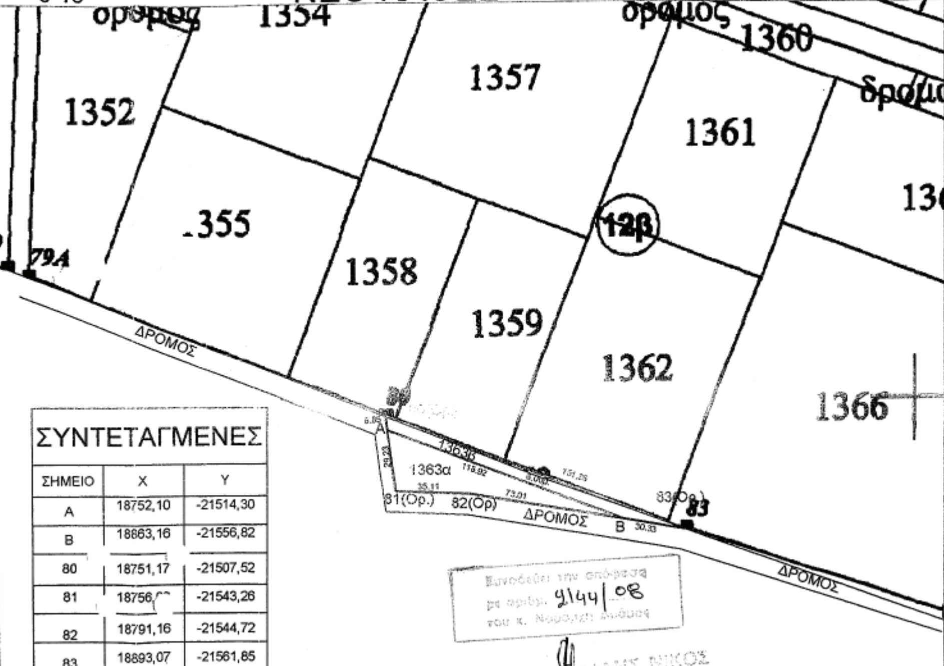
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 56%

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ

ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΑΛΑΜΠΑΚΙΟΥ
ΑΝΑΔΑΣΜΟΣ 1998



ΠΑΛΑΙΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ				
ΑΡ. ΤΕΜ.	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1363	ΑΛΩΝΙ	2.197	ΚΟΙΝΟ	



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ		
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
Α	18752,10	-21514,30
Β	18863,16	-21556,82
80	18751,17	-21507,52
81	18756,[illegible]	-21543,26
82	18791,16	-21544,72
83	18893,07	-21561,85

ΝΕΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ				
ΑΡΙΘ. ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΗΜΕΙΩΝ	ΕΚΤΑΣΗ (τ.μ.)	ΕΙΔΟΣ ΕΔΑΦΟΥΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1363α	Α,Β,82(Ορ.),81(Ορ.),Α	1364	ΑΛΩΝΙ	ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΠΑΚΙΟΥ
1363β	Α,Β,83(Ορ.),80(Ορ.),Α	833	ΔΡΟΜΟΣ	ΚΟΙΝΟ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΗ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

ΚΑΤΣΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΕ Γ ΒΑΘΜΟ

Αριθμ. ΔΠ-Π 2143

Προσδιορισμός ως «χώρου αποχιονιστικού σταθμού» της χρήσης γης του τεμαχίου 1153α (τμήμα του τεμαχίου 1153 «χέρσο κοινό» αγροκτήματος Δ.Δ. Νευροκοπίου Αναδασμού έτους 2002) εκτάσεως 4000 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου που πρόκειται να παραχωρηθεί στην Διεύθυνση Ελέγχου Συντήρησης Έργων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 και ειδικότερα το άρθρο 3, που αναφέρεται στη διαδικασία προσδιορισμού χρήσης γης δημοσίων εκτάσεων προκειμένου να παραχωρηθούν.

2. Το υπ' αριθμ. 9714/8.10.2007 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. για τον προσδιορισμό χρήσης γης του τεμαχίου 1153α (τμήμα του τεμαχίου 1153 «χέρσο κοινό» αγροκτήματος Δ.Δ. Νευροκοπίου Αναδασμού έτους 2002) εκτάσεως 4000 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου που πρόκειται να παραχωρηθεί στην Διεύθυνση Ελέγχου Συντήρησης Έργων.

3. Την υπ' αριθμ. 167/2007 της 31.7.2007 ομόφωνη θετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Νευροκοπίου.

4. Τη υπ' αριθμ. 191/12.4.2007 θετική γνωμοδότηση του Τμήματος Γεωργίας Επαρχείου Νευροκοπίου Ν. Δράμας.

5. Τη υπ' αριθμ. 3098/28.6.2007 θετική γνωμοδότηση της ΙΗ΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων, με την προϋπόθεση ότι στην περίπτωση που τυχαία κατά τις διάφορες εργασίες βρεθούν αρχαία πρέπει, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 8 και 24 του ν. 3028/2002 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», νά διακοπούν αμέσως οι εργασίες και να ειδοποιηθεί η αρχαιολογική υπηρεσία.

6. Τη υπ' αριθμ. 1795/6.7.2007 θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Τουρισμού Α.Μ.-Θ.

7. Τη υπ' αριθμ. 2119/13.7.2007 πράξη χαρακτηρισμού της Διεύθυνσης Δασών Ν. Δράμας της αιτούμενης έκτασης ως «μη ανήκουσα στην κατηγορία των δασών ή δασικών εκτάσεων ... και υπαγόμενη στις διατάξεις της παρ. 6 αρθρ. 3 ν. 998/1979 όπου δεν έχουν εφαρμογή οι προστατευτικές διατάξεις του ίδιου νόμου».

8. Τη υπ' αριθμ. 3609/6.7.2007 θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Δημόσιας Υγείας-Πρόνοιας Νομαρχίας Δράμας.

9. Την υπ' αριθμ. 12/2008 της 7.5.2008 ομόφωνη θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας Δράμας η οποία διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. 1/8.5.2008 έγγραφο του Σ.ΠΕ.ΧΩ., αποφασίζουμε:

Προσδιορίζουμε ως «χώρου αποχιονιστικού σταθμού» τη χρήση γης του τεμαχίου 1153α (τμήμα του τεμαχίου 1153 «χέρσο κοινό» αγροκτήματος Δ.Δ. Νευροκοττίου Αναδασμού έτους 2002) εκτάσεως 4000 τ.μ., ιδιοκτησίας του Δημοσίου που πρόκειται να παραχωρηθεί στην Διεύθυνση Ελέγχου Συντήρησης Έργων.

Η απόφαση γίνεται σύμφωνα με το νόμο 1512/1985 και αφορά τον προσδιορισμό της χρήσης του συγκεκριμένου αγροτεμαχίου λαμβάνοντας υπ' όψη μόνο χωροταξικά και περιβαλλοντικά κριτήρια.

Δεν εξετάζεται και δεν δίνεται δικαίωμα παραχώρησης στον αναφερόμενο Δήμο. Το δικαίωμα αυτό εξετάζεται από τις αρμόδιες για την παραχώρηση υπηρεσίες.

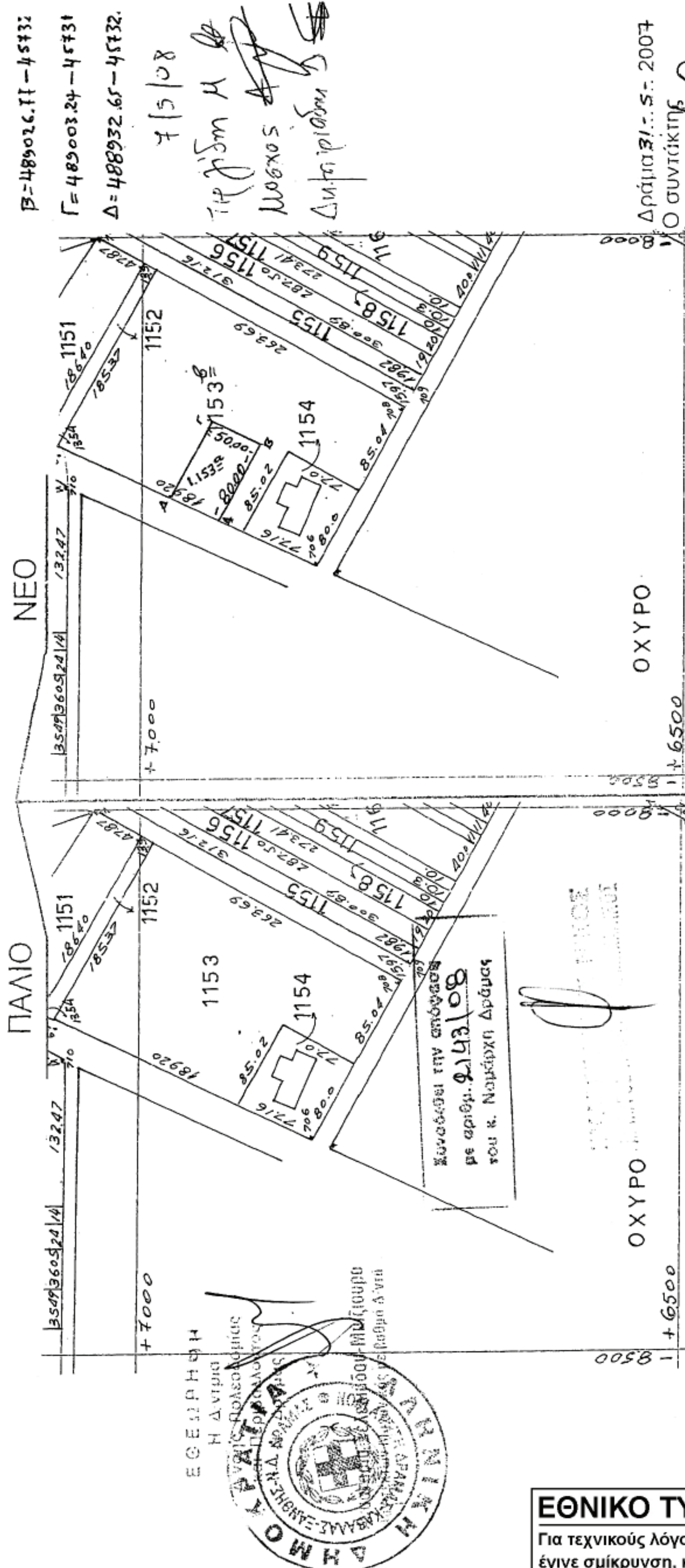
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή του δημοτικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ισχύει δε από την ημέρα δημοσίευσης.

Δράμα, 2 Ιουνίου 2008

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΜΟΙΡΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 78%

Αριθμ. 2042 (3)

Καθορισμός χρήσης έκτασης για την ανέγερση Μετοχίου Ι.Μ. Αγ. Αυγουστίνου σε εκτός σχεδίου περιοχή Δ.Δ. Τροπαιούχου Δήμου Περάσματος, Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985.

2. Το υπ' αριθμ. 11485/308/22.2.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας με το οποίο ζητείται ο καθορισμός χρήσης για την παραχώρηση έκτασης για την για την ανέγερση Μετοχίου.

3. Το υπ' αριθμ. 33936/2132/9.4.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Φλώρινας

4. Το υπ' αριθμ. 937/1.2.2008 και 3355/20.5.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν. Φλώρινας

5. Το υπ' αριθμ. 631/16.4.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας Ν. Φλώρινας και το Πρακτικό 10/2008 Α΄/βαθμιας επιτροπής ελέγχου σταβλισμών.

6. Το υπ' αριθμ. 387/28.2.2008 έγγραφο της 16ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

7. Το υπ' αριθμ. 510/19.3.2008 έγγραφο της ΚΘ΄ Εφορείας Προϊστορικών & Κλασικών Αρχαιοτήτων.

8. Το υπ' αριθμ. 291/29.2.2008 έγγραφο Διεύθυνσης Τουρισμού Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

9. Το υπ' αριθμ. 354/7.5.2008 έγγραφο του τμήματος Περιβάλλοντος Ν.Α. Φλώρινας περί απαλλαγής από την υποχρέωση Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης.

10. Το υπ' αριθμ. 2655/19.5.2008 και 389/5.2.2008 έγγραφο ΔΕΒ Ν.Α. Φλώρινας.

11. Το υπ' αριθμ. 37851/1355/16.4.2008 έγγραφο της Διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας

12. Την υπ' αριθμ. 163/2007 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Περάσματος.

13. Το γεγονός η έκταση του εν λόγω τμήματος (12.500τμ) επαρκεί, σύμφωνα με τις διατάξεις της εκτός σχεδίου δόμησης, ώστε να καλυφθούν οι κτιριακές απαιτήσεις του συγκροτήματος και συγκεκριμένα: Η μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση για χρήση προσωρινής διαμονής (κατοικία) είναι 325τμ ενώ οι κτιριακές απαιτήσεις του Συγκροτήματος που περιλαμβάνει Κελλιά, Υποστηρικτικές Λειτουργίες (κουζίνα-τραπεζαρία κλπ) και ναό δεν ξεπερνούν τα 280 με 290 τ.μ. σύμφωνα με τα υπ' αριθμ. 5/6.5.08 και 2/26.1.08 έγγραφα της Ιεράς Μονής.

14. Την από 19.6.2008 θετική γνωμοδότηση του συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Φλώρινας, πρακτικό 2ο, πράξη 2η.

15. Το γεγονός ότι για το τμήμα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ του υπ' αριθμ. 1653α τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής του Υπουργείου Γεωργίας του αγροκτήματος Τροπαιούχου έτους 1961 δεν υπάρχει καθορισμένη χρήση γης.

16. Το γεγονός ότι το τμήμα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ του υπ' αριθμ. 1653α τεμαχίου της συμπληρωματικής διανομής του Υπουργείου Γεωργίας του αγροκτήματος Τροπαιούχου έτους 1961 είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις (πρόσωπο 25μ σε δρόμο διανομής του Υπουργείου Γεωργίας - εμβαδόν 4000τμ σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. της 24/31.5.1985, ΦΕΚ 270Δ΄ ως ισχύει σήμερα).

17. Την υπ' αριθμ. 2/2.1.2008 Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας με θέμα «Ορισμός Αντινομάρχη».

18. Την υπ' αριθμ. 17/3.1.2008 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Αντινομάρχη», αποφασίζουμε:

Τον καθορισμό χρήσης έκτασης με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ συνολικού εμβαδού 12500 τ.μ. από το υπ' αριθμ. 1653α τεμάχιο της συμπληρωματικής διανομής του Υπουργείου Γεωργίας του έτους 1961 αγροκτήματος Τροπαιούχου όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, ως χώρο ανέγερσης Κτιριακού Συγκροτήματος Μετοχίου (Κτίριο προσωρινής διαμονής και ναός) της Γυναικείας Ιεράς Κοινοβιακής Μονής Αγίου Αυγουστίνου Φλώρινας.

Ο καθορισμός της χρήσης της έκτασης γίνεται προκειμένου να παραχωρηθεί αυτή κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού.

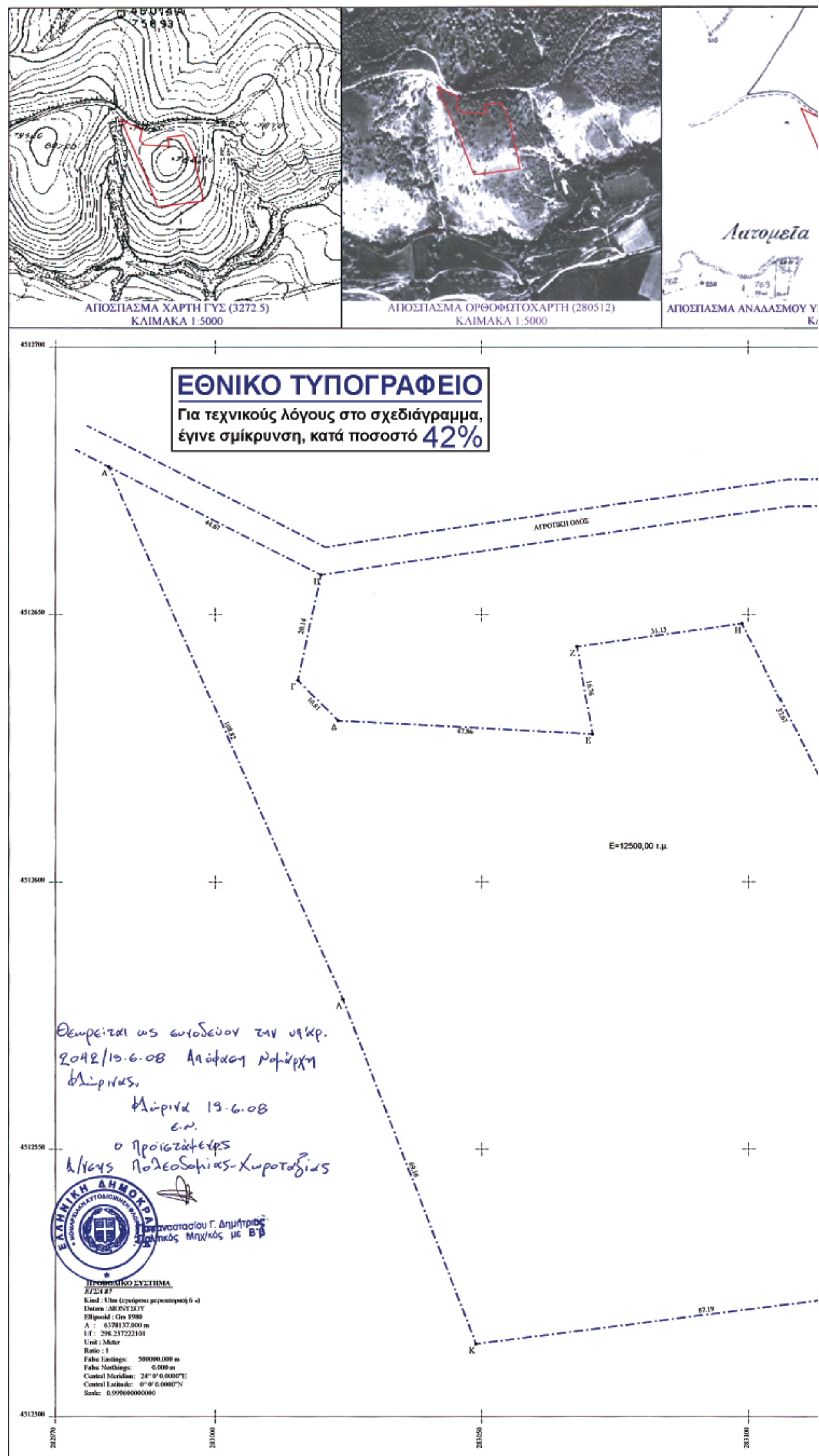
Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 19 Ιουνίου 2008

Η Αντινομάρχης

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΥΛΙΔΟΥ


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (3272.5)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ (280512)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000
Λατομεία
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 42%
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
Ε=12500,00 τ.μ.
Θεωρείται ως συνοδεύον την υπ'αρ. 2042/19.6.08 Απόφαση Νομάρχη Φλώρινας.
Φλώρινα 19.6.08
ε.ν.
ο Προϊστάμενος
Δ/νσης Πολεοδομίας-Χωροταξίας
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Παπαναστασίου Γ. Δημήτριος
Πολιτικός Μηχ/κός με Β'β
ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ 87
Kind : Utm (εγκάρσια μερκατορική 6 .)
Datum :ΜΟΝΥΣΟΥ
Ellipsoid : Grs 1980
A : 6378137.000 m
1/f : 298.257222101
Unit : Meter
Ratio : 1
False Eastings: 500000.000 m
False Northings: 0.000 m
Central Meridian: 24° 0' 0.0000"E
Central Latitude: 0° 0' 0.0000"N
Scale: 0.999600000000

Υ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑΣ Δ.Δ. ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΩΝ ΓΥΣ (ΦΛΩΡΙΝΑ-ΚΑΣΤΟΡΙΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

ΠΡΟΣ ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΗ ΒΟΗΘΕΙΑ ΤΩΝ ΟΡΘΟΓΩΝΙΩΝ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ

α/α	E	N	G (GRADS)	S (m)
Α	282979.97	4512677.60		
			129.7717 g	44.67
Β	283019.84	4512657.47		
			213.9363 g	20.14
Γ	283015.47	4512637.81		
			150.7078 g	10.81
Δ	283023.03	4512630.08		
			103.3776 g	47.86
Ε	283070.82	4512627.54		
			388.8831 g	16.76
Ζ	283067.91	4512644.05		
			91.1968 g	31.13
Η	283098.74	4512648.34		
			170.4175 g	37.67
Θ	283115.62	4512614.66		
			186.2584 g	92.28
Ι	283135.39	4512524.53		
			291.9723 g	87.19
Κ	283048.89	4512513.56		
			376.4939 g	69.15
Λ	283023.94	4512578.06		
			373.5224 g	108.82
Α	282979.97	4512677.60		

ΕΜΒΑΔΟΝ Ε= 12500.00 m²

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

(Αρθ-17 ΝΑ/17-7/16-8-23, άρθρο μόνο παρ.6 ΝΔ-3/17-12-25, Αρθ-1 Ν-3976/29, Αρθ-1 ΠΔ-24/31-5-85, Αρθ.-10 Ν.3212/31-12-2003)

Εμβαδόν Οικοπέδου:12500,00 τ.μ.

- Ελάχιστο Εμβαδόν : 4000,00 τ.μ.
- Ελάχιστο Πρόσωπο : 25,00 μ.
- Επιτρεπόμενη ΚΑΛΥΨΗ : 280 + (Ε - 8000) x 0.01 = 325,00 τ.μ.
- Επιτρεπόμενη ΔΟΜΗΣΗ : 280 + (Ε - 8000) x 0.01 = 325,00 τ.μ.
- Επιτρεπόμενος ΟΓΚΟΣ : 5*Ε.Δ.
- Μέγιστο ύψος 4,00μ.(μονόροφο) - 7,50μ.(διώροφο) +1,20 για στέγη
- Πλάγιες αποστάσεις >15,00μ

ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΟΥΛΙΔΗΣ ΑΛΕΞ. ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :	*ΙΕΡΑ ΜΟΝΗ ΑΓΙΟΥ ΑΥΓΟΥΣΤΙΝΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ*
ΕΡΓΟ :	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ
ΘΕΣΗ :	ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Δ.Δ. ΤΡΟΠΑΙΟΥΧΟΥ ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΑΣΜΑΤΟΣ ΝΟΜΟΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

GRAPHIC SCALE
(IN METERS)
10 0 5 10 20 30 40 50
1 : 500

ΚΛΙΜΑΚΑ SCALE 1 : 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2008	ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΚΕ DRAWN BY	ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ DESIGNED BY
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ DWG No.	Τ - 1	*ΣΟΥΛΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ*	*ΣΟΥΛΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ*

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ
		ΣΟΥΛΙΔΗΣ ΑΛΕΞ. ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ. ΑΡ. Μητρώου Τ.Ε.Ε. Έδρα: Αχιλλέως 1 - Φλώρινα ΤΗΛ. 23850 20276 - ΚΙΝ. 6948 379838 Α.Φ.Μ. 049075059 - Δ.Ο.Υ. ΦΛΩΡΙΝΑΣ

